

Anlægsbevilling - Offentligt toilet Grenaa Midtby og placering

26/464 Åben Sag

Sagsgang

NMT, ØK, KB

Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune har i Budget 2026 afsat 0,65 mio. kr. til etablering af et offentligt toilet i Grenaa midtby. Der skal tages stilling til placering af toilet, og om anlægsmidler kan frigives.

Der er offentlige toiletter to steder i nærheden af torvet. De er etableret ved Rådhuset med egen indgang fra Mogensgade samt ved parkeringspladsen med indkørsel fra Kannikegade. Begge steder er der handicaptolet.

Ved Kommunalbestyrelsens møde den 16. september 2025 blev der bevilget en anlægspulje til indvendig renovering af offentlige toiletbygninger. Renovering af toiletter ved parkeringspladsen i Kannikegade er planlagt og under udførelse i øjeblikket med finansiering fra denne anlægspulje. Renoveringen omfatter blandt andet malerbehandling af vægge og lofter, udskiftning af toiletter samt etablering af et nyt toiletrum, hvor der tidligere har været en urinal.

Det nye toilet i Grenaa midtby forventes at blive etableret som et handicaptolet.

Der er flere muligheder for placering af et nyt toilet. Forvaltningen har arbejdet med følgende muligheder:

- Etablering i den gamle arrest Mogensgade 1A.
- Tilbygning til eksisterende offentligt toilet ved Rådhuset.
- Renovering af nedlagte offentlige toiletter Markedsgade 10.

Se vedlagte oversigtskort og tegninger med mulige toiletter.

Etablering i den gamle arrest Mogensgade 1A

Den gamle arrest anvendes som et ungeunivers, der administreres af Ungnorddjurs. I stueetagen er der et eksisterende toilet, hvortil der kan etableres adgang fra yderdøren i gavlen mod syd/kirken.

Der skal etableres nogen nye indvendige vægge og døre således, at der ikke bliver adgang til resten af den gamle arrest. Den gamle arrest er en fredet bygning, og det betyder, at Slots- og Kulturstyrelsen skal godkende projektet.

Tilbygning til eksisterende offentligt toilet ved Rådhuset

I Grenaa Rådhus er der etableret et offentligt toilet med egen indgang fra Mogensgade. Det nye toilet foreslås udført med en tilbygning i sammenhæng med det eksisterende toilet. Tilbygningen vil medføre en arkitektonisk udfordring med at passe til Rådhuset, og en tilbygning vil kræve en myndighedsbehandling.

En tilbygning kan udføres med ydervægge i samme mursten som anvendt ved Rådhuset samt en flad tagkonstruktion. Tilbygningen kan indeholde en gang med dør til eksisterende toilet samt dør til det nye toilet.

Renovering af nedlagte offentlige toiletter Markedsgade 10

På adressen Markedsgade 10 har der tidligere været to offentlige toiletter. Toiletterne blev lukket efter en brandskade i bygningen. Toiletterne kan renoveres og genåbnes.

Forvaltningen foreslår, at det nye toilet etableres i den gamle arrest Mogensgade 1A.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Etablering af et nyt toilet er medvirkende til bedre forhold for turister og andre besøgende i byen.

Denne sag er en del af udmøntning af budgetaftale 2026-2029.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 0,65 mio. kr. på investeringsoversigten til etablering af et offentligt toilet i Grenaa midtby.

Lovgrundlag

Projektet gennemføres i overensstemmelse med gældende byggelovgivning.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. det nye toilet etableres i den gamle arrest Mogensgade 1A.
2. der gives anlægsbevilling på 0,65 mio. kr. til etablering af et nyt toilet i Grenaa midtby finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2026.

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 23-02-2026

Ad. 1. Tilrådt.

Ad. 2. Tilrådt.

Bilag:

1 - 3859679	Åben	Oversigtskort - de tre toiletter	(4196/26)	(H)
2 - 3859678	Åben	Markedsgade 10 - tegninger af toiletbygning	(4195/26)	(H)
3 - 3859680	Åben	Den gamle arrest Mogensgade 1A - toilet placering	(4197/26)	(H)
4 - 3859681	Åben	Grenaa Rådhus - toilet placering	(4198/26)	(H)